

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentație de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă locuințe colective –Fortuna Park” str. Oltului, nr.74, Municipiul Sfântu Gheorghe**

### **Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară:**

Având în vedere cererea nr. 10603 din 27.02.2017 al SC „Fortuna Park” SRL Miercurea Ciuc, prin SC V&K România SRL, Sfântu Gheorghe;

Având în vedere expunerea de motive nr. 11180/02.03.2017 al Primarului municipiului, dl. Antal Árpád - András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 11179/02.03.2017, întocmit de către arhitectul șef al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Raportul informării și consultării publicului nr. 10994/01.03.2017 privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă locuințe colective –Fortuna Park” str. Oltului, nr.74, Municipiul Sfântu Gheorghe;

Având în referatele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 47, 50 și art. 56 alin (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**ART. 1.** - Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Zonă locuințe colective –Fortuna Park” str. Oltului, nr.74, Municipiul Sfântu Gheorghe, pentru terenul înscris în CF nr. 24392 Municipiul Sfântu Gheorghe, sub nr. cad. 24392 în suprafață de 5.297 mp, conform proiectului nr. 150/2016, elaborat de SC V&K România SRL, Sfântu Gheorghe, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

**ART. 2.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul de Emitere a Autorizațiilor de Construire și Desființare din cadrul Direcției Urbanism a primăriei municipiului Sfântu Gheorghe și Direcția de Finanțe Publice Municipale.

Sfântu Gheorghe, la \_\_\_\_\_ 2017.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**